

Warszawa, dn. 28.12.2021 r.

**Protokół  
z otwarcia ofert pisemnych na najem lokali użytkowych Przedsiębiorstwa  
Komunikacji Samochodowej POLONUS w Warszawie S.A. położonych w  
Warszawie przy Al. Jerozolimskich 144**

W odpowiedzi na konkurs ofert z dnia 15 grudnia 2021 r. na najem lokali użytkowych położonych w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 144 zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki oraz na stronie internetowej: [www.pkspolonus.pl](http://www.pkspolonus.pl) – wpłynęło 8 ofert:

Poczekalnia DAWZ pomieszczenie użytkowe o nr 2

Powierzchnia całkowita 8,97 m<sup>2</sup>:

- PROFI PERSONAL SP. Z O.O. ,  
UL. GRZYBOWSKA 2/42, 00-131 WARSZAWA**

Proponowana stawka - czynszu netto : 3 498,30 zł  
powierzchni podstawowej 390,00 zł za 1 m<sup>2</sup>

Dokonano wyboru oferty złożonej przez firmę:

- PROFI PERSONAL SP. Z O.O. ,  
UL. GRZYBOWSKA 2/42, 00-131 WARSZAWA**

Hol główny DAWZ pomieszczenie użytkowe o nr 15

Powierzchnia całkowita 8,5 m<sup>2</sup>

- PAK POL MUHAMMAD BUTT  
Al. JEROZOLIMSKIE 144 lok 5, 02-305 WARSZAWA**

Proponowana stawka - czynszu netto : 4 258,50 zł  
powierzchni podstawowej 501 zł za 1 m<sup>2</sup>

- TEAM SERVICES SP. Z O.O.  
UL. WOŁOSKA 18/21 02-675 WARSZAWA**

Proponowana stawka - czynszu netto : 4 099,98 zł  
powierzchni podstawowej 482,35 zł za 1 m<sup>2</sup>



**3. DARIUSZ MACIOCHA**

**RASZYN UL. GRANICZNA 13A, 05-090 RASZYN**

Proponowana stawka - czynszu netto : 2 932,50 zł  
powierzchni podstawowej 345,00 zł za 1 m<sup>2</sup>

**4. JAST S.C. STEFAN SOROKA, TYMOTEUSZ SOROKA**

**AL. JEROZOLIMSKIE 144 LOK. 43, 02-305 WARSZAWA**

Proponowana stawka + czynszu netto : 3 000,50 zł  
powierzchni podstawowej 353,00 zł za 1 m<sup>2</sup>

**5. MARINE AYVAZIAN**

**UL. OBOZOWA 87 M. 34, 01-433 WARSZAWA**

Proponowana stawka - czynszu netto : 4 722,18 zł  
powierzchni podstawowej 555,55 zł za 1 m<sup>2</sup>

Dokonano wyboru oferty złożonej przez:

**MARINE AYVAZIAN**

**UL. OBOZOWA 87 M. 34, 01-433 WARSZAWA**

Pomieszczenie biurowe na II piętrze DAWZ o nr 410

Powierzchnia całkowita 15,40 m<sup>2</sup>

**1. PERSONEL INTERNATIONAL BPO SP. Z O.O.**

**UL. ZWYCIĘSTWA 52A, 44-100 GLIWICE**

Proponowana stawka - czynszu netto: 693 zł  
powierzchni podstawowej 45 zł za 1 m<sup>2</sup>

Oferta wariantowa - nie dokonano wyboru.

Pomieszczenie biurowe na III piętrze DAWZ o nr 511

Powierzchnia całkowita 20,16 m<sup>2</sup>

**1. PERSONEL INTERNATIONAL BPO SP. Z O.O.**

**UL. ZWYCIĘSTWA 52A, 44-100 GLIWICE**

Proponowana stawka - czynszu netto: 1 310,40 zł  
powierzchni podstawowej 65 zł za 1 m<sup>2</sup>

Dokonano wyboru oferty złożonej przez firmę:

**PERSONEL INTERNATIONAL BPO SP. Z O.O.**

**UL. ZWYCIĘSTWA 52A, 44-100 GLIWICE**

DYREKTOR  
FINANSOWO-ADMINISTRACYJNY  
  
Małgorzata Ostrowska